



Città di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta Andria Trani

Settore Edilizia ed Urbanistica

AVVISO PUBBLICO

per l'assegnazione di contributi per interventi di prevenzione sismica di cui all'art. 2, comma 1, lett. C) dell'O.C.D.P.C. 171 del 19/06/2014 – Annualità 2013, recepita dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1726 del 06/10/2015.

Il Dirigente del Settore Urbanistica ed Edilizia:

- Vista l'Ordinanza del Capo di Dipartimento Protezione Civile n. 171 del 19.06.2014, avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 11 del Decreto Legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009, n. 77";
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1726 del 06.10.2015 avente ad oggetto "Linee di indirizzo per l'attivazione e l'utilizzo del fondo relativo ai contributi per interventi di prevenzione sismica di cui all'O.C.D.P.C. n. 171/2014 – Annualità 2013";
- Vista la Deliberazione di Giunta comunale n. 188 del 22.10.2015 relativa alla indirizzi per l'assegnazione di contributi per interventi di prevenzione sismica di cui alle citate O.C.D.P.C. n. 171/2014 e D.G.R. n.1726/2015;
- Vista la propria determinazione n. del 27.10.2015;

RENDE NOTO

- che possono essere presentate le istanze per l'assegnazione di contributi per interventi di rafforzamento locale o miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di **EDIFICI PRIVATI** di cui all'art. 2, comma 1, lett. c) della citata O.C.D.P.C. n. 171/2014, così come recepito dalla D.G.R. n. 1726/2015;
- le predette domande saranno valutate dalla Regione Puglia secondo i criteri e le modalità di cui all'ALLEGATO "I" della D.G.R. n. 1726/2015;
- gli interventi succitati sono da eseguirsi su edifici isolati, oppure costituenti parti di aggregati più ampi, nel Comune di Canosa di Puglia avente un'accelerazione $a_g > 0,125g$ come da Allegato n. 7 dell'Ordinanza n. 171/2014.

Allo scopo precisa che:

1) Istanze ammissibili a finanziamento

I beneficiari dei contributi sono i proprietari degli edifici su cui si realizzino gli interventi definiti all'art. 12 dell'O.C.D.P.C. n. 171/2014. Gli edifici possono essere:

- isolati, ossia separati da altri edifici, da spazi (strade, piazze), o da giunti sismici;
- aggregati strutturali più ampi, ossia più edifici, realizzati anche con tecnologie diverse, che in qualche modo interagiscono fra di loro in caso di sisma: se l'interazione è bassa è possibile studiare l'intervento considerando l'edificio indipendente dal resto dell'aggregato.

2) Destinatari delle risorse 2013

Le risorse disponibili nell'anno 2013 per la Regione Puglia, definite dal Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile del 04.08.2014 (Gazzetta Ufficiale n. 258 del 06.11.2014), sono suddivise fra i proprietari beneficiari, in ragione delle richieste presentate all'atto delle istanze, sulla base dei "criteri di valutazione ai fini della priorità delle domande" di cui al successivo punto 3).

Il contributo per il singolo edificio è stabilito nella seguente misura massima, e deve essere destinato unicamente agli interventi sulle parti strutturali:

- **interventi di rafforzamento locale:** € 100 per ogni metro quadrato di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta ad interventi, con il limite massimo di € 20.000 per ogni unità abitativa ed € 10.000 per altre unità immobiliari;
- **miglioramento sismico:** € 150 per ogni metro quadrato di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta ad interventi, con il limite di € 30.000 massimo per ogni unità abitativa e 15.000 euro per altre unità immobiliari;
- **demolizione e ricostruzione:** € 200 per ogni metro quadrato di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta ad interventi, con il limite massimo di € 40.000 massimo per ogni unità abitativa ed € 20.000 per altre unità immobiliari.

Per gli interventi di rafforzamento locale devono essere soddisfatte le condizioni di cui agli artt. 9 e 11 e all'Allegato 5 dell'Ordinanza n. 171/2014.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3 dell' O.C.D.P.C. n. 171/2014, i contributi non possono essere destinati ad opere o edifici che siano oggetto di interventi strutturali già eseguiti, o in corso alla data di pubblicazione dell' ordinanza 3907/2010 o che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità. Gli stessi contributi di cui all'art. 2, comma 4 dell' O.C.D.P.C. n. 171/2014 sono erogati solo per edifici che non ricadano nella fattispecie di cui all'art. 51 (Finanziamenti pubblici e sanatoria) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. nei quali, alla data di pubblicazione dell'Ordinanza n. 171/2014, oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.

I contributi di cui all'Allegato I , b.10, lettera c), della D.G.R.n.1726/2015, non possono essere concessi su edifici ridotti allo stato di rudere o abbandonati, di cui all'art. 51 del D.P.R. 380/2001 o ricadenti in area classificata R4 ai sensi del P.A.I.

3) Criteri di valutazione ai fini della priorità delle domande

Nella formazione delle graduatorie, in base agli elenchi forniti dai Comuni, la Regione segue i criteri previsti dall' Allegato 3 dell' O.C.D.P.C. n. 52/2013 riportati nell'Allegato I' alla D.G.R. n. 1438/2014.

4) Ordine di priorità delle istanze

Vengono adottati i criteri di priorità di cui al punto 3.

5) Modalità e Termine di scadenza per la presentazione delle istanze

L'istanza redatta sulla base del modello di cui all'Allegato II' della D.G.R.n.1726/2015 deve essere corredata da:

- fotocopia del documento di identità in corso di validità datato e firmato del proprietario richiedente;
- stralcio planimetrico con indicazione del fabbricato di intervento in formato A4;
- documentazione fotografica del fabbricato (n. 4 fotografie su n. 1 A4).

Il termine di scadenza per la presentazione delle domande di assegnazione è fissato alle ore 12,00 del giorno **20 novembre 2015**. Le istanze dovranno pervenire esclusivamente al presente indirizzo:

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA

via G. Falcone, 134

76012 CANOSA DI PUGLIA

Tutta la documentazione relativa al presente Avviso Pubblico è consultabile e scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Canosa di Puglia, alla pagina SUE nella sezione PREVENZIONE SISMICA all'indirizzo: <http://www.comune.canosa.bt.it/>

Via Giovanni Falcone n° 134, 76012 Canosa di Puglia (BT)

tel. 0883665868 fax 0883661344 - e-mail sue@comune.canosa.bt.it

Orario di apertura al pubblico: lunedì, mercoledì, venerdì ore: 9,30 - 13,00; martedì, giovedì ore: 16,30 – 18,30

Il trattamento dei dati sarà impostato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza, ai sensi della D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso Pubblico, si fa riferimento alle disposizioni contenute nella D.G.R. n. 1726/2015 e nella O.C.D.P.C. n. 171/2014 ed ai relativi allegati.

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti, è possibile rivolgersi al SUE - Sportello Unico Edilizia, durante le ore di apertura al pubblico dell'Ufficio.

Canosa di Puglia, _____

Il Dirigente
Settore Edilizia ed Urbanistica
ing. Giuseppe Limongelli